

Gospodarowanie odpadami - najczęstsze pytania

Od kiedy będzie obowiązywał nowy system gospodarki odpadami?

Zgodnie z zapisami znalezionej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach - od 1.07.2013r.

Kto po 1 lipca 2013 r. będzie odbierał moje śmieci?

Firma, z którą Miasto Siemiatycze zawarło umowę na odbieranie odpadów komunalnych. Miasto Siemiatycze ogłosi przetarg nieograniczony na odbiór i zagospodarowanie odpadów i wybierze firmę oferującą najniższą cenę. Mamy nadzieję, iż w wyniku rozstrzygnięcia uzyskamy możliwe najkorzystniejsze ceny dla naszych mieszkańców.

Do kiedy mieszkańcy mogą oddawać odpady na podstawie dotychczas obowiązujących umów na odbiór odpadów komunalnych? Czy umowy same tracą ważność?

Na dotychczasowych warunkach odpady będą oddawane przedsiębiorcom do 30.06.2013 r. Aktualnie obowiązujące umowy należy samodzielnie rozwiązać, gdyż są to umowy cywilno - prawne i po 30.06.2013 r. same nie tracą ważności. Należy zrobić to odpowiednio wcześniej, w zależności od zapisów w indywidualnej umowie. Niezależnie od rozwiązania umowy nowy system zacznie funkcjonować od 1 lipca 2013 r. i obowiązkiem każdego właściciela nieruchomości zamieszkałych będzie odprowadzenie opłaty za gospodarowanie odpadami.

Jaka będzie metoda naliczania opłaty dla nieruchomości zamieszkałych?

Zgodnie z art. 6j ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, dopuszczalne są następujące metody naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

- iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość x stawka
- iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości x stawka
- iloczyn powierzchni lokalu mieszkalnego x stawka
- ryczałt od gospodarstwa domowego.

Żadna z powyższych metod nie jest doskonała, ma swoje zalety i wady. Obecnie trwają analizy mające na celu wybór najlepszej dla Miasta Siemiatycze metody naliczania opłaty. Urząd skłania się do wyboru metody od mieszkańca lub od gospodarstwa uwzględniającego ilość osób mieszkających w danym gospodarstwie.

Czy przy wyborze metody ustalania opłaty od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, ilość mieszkańców będzie określana w zależności od deklaracji - ile mieszkańców rzeczywiście korzysta z lokalu? Czy też w inny sposób np. ile jest osób zameldowanych?

Aby obliczyć stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przy wykorzystaniu metody od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, należy podać liczbę mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i przemożyc ją przez stawkę opłaty. Właściciel nieruchomości będzie zobowiązany wskazać w deklaracji ilość osób zamieszkujących daną nieruchomość. Liczba osób zamieszkujących daną nieruchomość

wskazana przez właściciela nieruchomości w deklaracji, będzie weryfikowana m.in. z ewidencją meldunkową oraz na podstawie innych parametrów, które będą podane w późniejszym terminie. Kontrolowany właściciel nieruchomości będzie musiał okazać stosowane dokumenty poświadczające fakt, że na danej nieruchomości zamieszkuje tyle osób ile wskazał w deklaracji. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do danych zawartych w deklaracji zostanie określona, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, biorąc pod uwagę uzasadnione szacunki, w tym średnią ilość odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach o podobnym charakterze. Reasumując, przy podawaniu ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość należy podać faktyczną liczbę osób zamieszkujących daną nieruchomość.

Kto będzie ustalał stawkę za gospodarowanie odpadami?

Stawka zostanie ustalona przez Radę Miasta Siemiatycze w formie uchwały.

Czy segregując odpady będę płać mniej?

Tak. Rada Miasta określi niższe stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli odpady będą zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Co się stanie, jeżeli właściciel nieruchomości zadeklarował, że będzie segregować odpady, a ich nie segreguje?

W przypadku stwierdzenia, że mieszkaniec nie segreguje odpadów a zadeklarował, że będzie to robił zostanie wydana decyzja określająca wyższą opłatę.

Kto będzie wyposażał nieruchomości w pojemniki na odpady?

Wypożyczenie nieruchomości w pojemniki na odpady należy do obowiązków właściciela/ zarządcy nieruchomości jednakże ostateczna decyzja w powyższej sprawie jeszcze nie zapadła. Decyzja będzie uzależniona od zmian ustawowych obecnie podejmowanych przez ustawodawcę.

Skąd będę wiedział ile mam zapłacić za odbiór odpadów komunalnych?

Rada Miasta określi wzór deklaracji, sposób naliczania opłaty oraz stawkę za odbiór odpadów. Wzór deklaracji dostępny będzie na stronach Urzędu Miasta a dodatkowo wzór deklaracji zostanie rozpowszechniony różnymi metodami wśród właścicieli/ zarządców nieruchomości. Prowadzona jest również szeroko zakrojona kampania informacyjna mająca na celu poszerzenie świadomości mieszkańców o następujących etapach zmianach oraz o obowiązkach z tego wynikających.

Jak będzie wyglądał odbiór odpadów od pozostałych nieruchomości tj. sklepów, barów, restauracji, hoteli, urzędów, ogródków działkowych itp.?

Na chwilę obecną nie jest planowane przejście przez gminę obowiązków dotyczących nieruchomości niezamieszkałych, w związku z czym do właścicieli nieruchomości niezamieszkałych (również ich części) zastosowanie będzie miał art. 6 ust. 1 pkt 2 ustawy. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych (w tym w części niezamieszkałych, np. z lokalami użytkowymi) w dalszym ciągu będą zobowiązani posiadać umowy zawarte na dotychczasowych

zasadach (tj. wybór jednostki wywozowej posiadającej wpis do rejestru - na zasadzie wolnego wyboru), ale kontrolowani będą już na nowych zasadach (zbiórka i odbiór odpadów zgodnie z regulaminem). Właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, wykonując obowiązek określony w art. 5 ust. 1 pkt 3b, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanego do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w art. 9b ust. 2 - przez okazanie takich umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

A jak będzie wyglądał odbiór odpadów od nieruchomości zamieszkałych na których prowadzona jest działalność gospodarcza?

Właściciele takich nieruchomości powinni mieć podpisaną dodatkową umowę na odbiór odpadów pochodzących z prowadzonej przez siebie działalności. Wymóg ten wynika z konieczności niedopuszczenia do obciążania systemu nieruchomości zamieszkałych odpadami z systemu działalności komercyjnej, których koszty mogą być uwzględniane w ramach kosztów prowadzenia działalności gospodarczej.

Kto w myśl ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie składa deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami?

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciel nieruchomości jest zobowiązany złożyć do Burmistrza Miasta Siemiatycze deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych. W zależności od sytuacji prawnej konkretnej nieruchomości deklarację mogą składać również: współwłaściciele, użytkownicy wieczysti oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

Gdzie należy składać deklarację o wysokości opłaty?

Taką deklarację należy składać do Urzędu Miasta w Siemiatyczach.

Do kiedy należy składać deklarację?

Termin składania deklaracji zostanie ustalony uchwałą Rady Miasta w Siemiatyczach, najprawdopodobniej będzie to 31.03.2012.

Co się stanie w przypadku kiedy nie złożę wymaganej deklaracji w terminie?

Burmistrz Miasta Siemiatycze będzie uprawniony do wydania decyzji określającej wysokość opłaty.

Co w przypadku kiedy nie będę płać za odpady?

W razie stwierdzenia braku opłaty Burmistrz Miasta Siemiatycze będzie uprawniony do wydania decyzji określającej wysokość zaległości z tytułu opłaty oraz do podjęcia działań windykacyjnych.

Jak często trzeba będzie wnieść opłatę za gospodarowanie odpadami?

Rada Miejska ustanowi częstotliwość wnoszenia opłat uchwałą. Rozważane jest przyjęcie kwartalnych opłat. Pierwsza wpłata planowana jest na 15 sierpnia 2013 r.

W przestrzeni publicznej słyszy się o dużym wzroście cen za odbiór odpadów. Czy zdania te są uprawnione jeśli tak to z czego wynikają?

Odpowiadając na pytanie czy nowy system spowoduje wzrost opłat będzie zależał przede wszystkim od ostatecznej ceny uzyskanej po rozstrzygnięciu przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów. Przetarg ten planowany jest do ogłoszenia w styczniu przyszłego roku. Jednakże wydaje się, że musimy się liczyć z ewentualnym wzrostem kosztów. Ustawa nałożyła na marszałków województw obowiązek zorganizowania regionów gospodarki odpadami i wyznaczenia regionalnych zakładów, do których będą musiały trafić odebrane od mieszkańców odpady zmieszane i biodegradowalne. Marszałek Województwa Podlaskiego przypisał Siemiatycze do regionu południowego, w którym jedyną regionalną instalacją jest Zakład Zagospodarowania Odpadów w Hajnówce oddalony od Siemiatycz około 65km. Do tej pory zdecydowana większość odpadów zmieszanych składowana była na wysypisku w Siemiatyczach. Gdyby na terenie Siemiatycz była instalacja regionalna, to na pewno opłaty za wywóz śmieci byłyby niższe. W związku z powyższym jako zasadne wydaje się rozważenie możliwości powstania takiej instalacji w naszym mieście. Opłaty w nowym systemie muszą pokryć koszty:

1. odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych. System przewiduje odebranie wszystkich odpadów jakie powstają w gospodarstwie domowym, a w tym: odpadów komunalnych zmieszanych, wielkogabarytowych (np. fotele, wersalki itp.), budowlanych powstających w wyniku remontów w domkach lub mieszkaniach (w określonych limitach), odpadów zebranych selektywnie, odpadów niebezpiecznych powstających w gospodarstwach domowych (lodówki, telewizory, komputery, leki itp.) odpadów biodegradowalnych (skoszona trawa, liście)

- 2) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;

- 3) zarządzanie systemem.

Jakiej wielkości pojemniki do segregacji odpadów komunalnych "u źródła" będą przeznaczone dla zabudowy wielorodzinnej?

Jak dotychczas przewiduje się następujące rodzaje pojemników do segregacji odpadów komunalnych "u źródła" przeznaczonych dla zabudowy wielorodzinnej stalowe lub z tworzyw sztucznych o minimalnej pojemności 1100 litrów, w kolorze: - szarym na odpady zmieszane - żółtym na odpady z tworzyw sztucznych, metale i opakowania wielomateriałowe, - niebieskim na odpady z papieru i tektury, - zielonym na odpady ze szkła.

Jakiej wielkości pojemniki do segregacji odpadów komunalnych "u źródła" będą przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej?

Dla zabudowy jednorodzinnej przewiduje się następujące pojemniki:

- odpady zmieszane:
 - pojemniki 120 litrów na nieruchomości do 4 osób
 - pojemniki 240 litrów na nieruchomościach powyżej 5 osób.
- odpady zbierane selektywnie w workach o pojemności 120 litrów:
 - worek żółty na odpady z tworzyw sztucznych, metale, i opakowania wielomateriałowe